

Hem ÉLECTIONS MUNICIPALES 2008

la
Démocratie
en
Action...

**Notre Projet
pour Hem**

**MOUVEMENT
DEMOCRATE**

A portrait of Madjid Bourabaa, a man with glasses, wearing a dark suit, white shirt, and a blue and black striped tie. He is standing with his hands on his hips, looking directly at the camera.

**Madjid
BOURABAA**

50 50 Propositions Propositions Pour Changer HEM



Chères
Hémoises
chers Hémois

J'ai décidé de briguer le mandat de maire de Hem pour les 6 prochaines années. Cette décision est le fruit d'un parcours individuel et d'une rencontre avec une équipe dont je partage les convictions, et apprécie les compétences.

Cet engagement est avant tout porté par notre volonté de changement.

Changer l'image de notre ville.

Changer la gouvernance en y insufflant plus de démocratie.

Rapprocher les élus de nos concitoyens.

À quoi sert-il de rénover notre commune si elle reste une cité dortoir ?

À quoi sert-il de décréter la mixité

sans établir une véritable égalité des chances ?

À quoi sert-il de reconstruire nos territoires sans politique dynamique de l'emploi ?

À quoi sert-il d'avoir une zone franche si l'attractivité n'est pas assurée ?

Au fond, est ce qu'il ne s'agit pas avant tout de réunifier notre ville en suscitant l'espoir et la confiance ?

En effet, nous ne pouvons nous satisfaire de la situation qui est la nôtre.

C'est pourquoi nous avons élaboré un programme fondé sur vos aspirations et vos attentes qui assure l'équilibre de notre cité, l'attractivité de notre territoire et le bien vivre dans notre ville.

Madjid BOURABAA

MOUVEMENT DEMOCRATE

2008

Les principaux axes de notre projet

- Diviser le chômage par 2 :

- Par la mise en place du PACTE (recrutement sans concours dans la fonction publique),
- Par la création de 100 entreprises individuelles (TPE),
- Par l'ouverture d'un service de promotion, de représentation et de l'attractivité de la ville.

- Réunifier notre Ville :

- Par la création d'un véritable centre-ville,
- Par l'implantation d'un marché couvert,
- Par le ré-équilibrage du projet ANRU (Agence Nationale de Rénovation Urbaine).

- Développer et gérer la solidarité :

- Par la création d'une agence spécialisée pour l'accompagnement des personnes âgées,
- Par la mise en place d'un programme de micro-crèches.

- Favoriser le développement personnel :

- Par la construction d'une médiathèque municipale,
- Par un festival annuel du court métrage de la diversité.
- Par l'ouverture d'une maison du sport pour tous.

solidarité intergénérationnelle un devoir d'action

Solidarité intergénérationnelle Un devoir d'action

■ Enfance, jeunesse et éducation

- Mettre en place un programme de micro-crèches souple et efficace.
- Assurer la mixité en luttant contre le projet de collège unique.
- Déployer dans chaque classe un tableau blanc interactif pour l'enseignement via Internet .
- Octroyer des bourses complémentaires au mérite pour les étudiants.
- Passer une convention de partenariat avec l'école de la 2ème chance afin qu'aucun jeune de moins de 25 ans ne soit laissé sans contrat ni formation.



■ Personnes âgées

- Créer une véritable agence municipale du bel âge destinée à tous les habitants de plus de 60 ans afin de leur offrir de multiples services (animations, sorties, voyages, aide à domicile, télé-alarme, prévention en matière de santé, aménagement de logements, hébergement, transport adapté.)
- Installer dans les lieux publics des défibrillateurs et renforcer l'offre de soins les week-ends et jours fériés (médecins de garde et visites à domicile).



Bien vivre à HEM

Bien vivre à HEM

Transport

- Aménager des places de parking personnalisées près des habitations pour les voitures et les 2 roues.
- Geler le projet de dédoublement de la D700.
- Développer le réseau de transport en commun et rationaliser les destinations en fonction des déplacements des Hémois notamment en direction de Lille et Villeneuve d'Ascq.

Cadre de vie

- Programmer un centre-ville digne de ce nom qui permettrait de redonner vie à notre cité grâce à des aménagements spécifiques et des commerces de proximité.
- Développer dans le cadre de chaque résidence une politique d'entretien et de fleurissement en créant un concours des balcons et immeubles fleuris.
- Implanter dans chaque quartier de nouvelles aires de jeux.
- Multiplier les lieux et les occasions de convivialité en favorisant les animations autour des cafés et des restaurants de la ville.
- Mettre en place un programme de vidéo-surveillance des halls d'immeubles et des parties communes ainsi que des parkings, visant à renforcer les actions de sécurité.
- Créer un marché couvert.
- Réhabiliter les quartiers délaissés (voirie, propreté, tout à l'égout).
- Favoriser l'implication des quartiers périphériques.

Bien vivre à HEM

Bien vivre à HEM

Logement

- Bâtir 100 maisons en accession sociale à la propriété (maison à 100 000 euros.)
- Réserver en priorité les attributions de nouveaux logements (dans le respect de la législation) aux habitants de la commune ou à ceux ayant un lien précis avec celle-ci (famille, travail, etc.)
- Garantir une plus grande transparence sur les conditions d'attribution de logements en déterminant des critères publics d'attribution et en informant chaque postulant de la réalité du patrimoine disponible de l'Office d'HLM.
- Mettre en place une plate-forme de droit opposable au logement.
- Dans les secteurs où cela est possible, vendre chaque année une partie du patrimoine HLM aux locataires qui le souhaitent et développer les formules d'accession à la propriété afin de permettre aux familles disposant d'un revenu régulier d'au moins deux SMIC et demi de pouvoir devenir propriétaires pour le prix d'un loyer.
- Développer un programme de logements spécialement adaptés aux personnes handicapées et isolées.
- Rééquilibrer le projet ANRU.
- Favoriser immeuble par immeuble la mise en place d'associations de résidents et leur apporter des subventions pour l'amélioration de la qualité de vie en commun et facilitant les actions de lien social.

Culture et Sport



Culture et Sport : vecteurs essentiels d'insertion

se cultiver

- Implanter une médiathèque municipale ambitieuse et dans une ville qui compte 40% de jeunes de moins de 25 ans, accroître en priorité le capital social en facilitant l'accès à la lecture publique.
- Mettre en place un passeport musique pour permettre à tous d'accéder à un programme d'enseignement musical.
- Multiplier les actions en faveur de l'alphabétisation.
- Dynamiser les liens avec les villes jumelées pour augmenter les échanges et la mobilité.
- Ouvrir la culture à tous en permettant aux Hémois d'accéder à de grands événements culturels (théâtre, exposition, musée, etc.)

s'épanouir

- Développer les équipements sportifs manquants, moderniser et sécuriser nos stades
- Faire de Hem le leader régional du football
- Créer une maison du sport qui donnera des moyens supplémentaires à l'encadrement sportif.
- Aménager une salle de sport avec terrain synthétique.
- Libérer du foncier sur la zone des 4 Vents destiné à un circuit de quads pour supprimer les nuisances

sonores
en ville.



Emploi et Attractivité économique

Emploi

- Garantir un contrat ou une formation pour chaque jeune de la commune de 18 à 25 ans.
- Diffuser des offres d'emploi sur le site de la mairie.
- Mettre en place une bourse de l'emploi à domicile afin d'accompagner et former les chômeurs vers les nouveaux métiers notamment via le chèque emploi service universel.
- Utiliser de manière prospective les contrats aidés, générer 260 contrats d'insertion pour les Hémoises et Hémois les plus éloignés de l'emploi.
- Créer une «bourse des stages» pour faciliter la découverte des entreprises pour les adultes et les jeunes.
- Réduire le chômage de 50% et se positionner sur la moyenne départementale en s'appuyant sur la maison de l'emploi.
- Financer le permis de conduire à 80% pour les Hémoises et Hémois de tous les quartiers en fonction de critères sociaux et professionnels.
- Systématiser les clauses d'insertion dans les marchés publics en vue d'employer des Hémoises et Hémois.
- Créer un atelier protégé pour les personnes handicapées de la Ville.

Emploi et Attractivité économique

Emploi

- Ouvrir un poste d'interlocuteur administratif unique et signer une convention de partenariat avec les ASSEDIC, l'URSSAF, la CAF etc.
- Mettre en place un observatoire de la formation *Adequ@formation* dans le but de favoriser les aptitudes et les savoir-faire en faveur de l'emploi.
- Créer un service en lien avec la Maison de l'Emploi qui facilitera la création d'entreprises sur notre territoire notamment sur la Zone Franche Urbaine.

Attractivité

- Améliorer l'image de notre ville grâce à un bureau de promotion, sa mission étant de représenter Hem sur l'ensemble des territoires national et frontalier en vue de promouvoir Hem et d'accroître son attractivité.
- Développer le festival du court-métrage de la diversité pour en faire un événement de rayonnement national et international et un tremplin pour les jeunes talents de la commune.

Développement Durable et Écologie

- Allouer une aide à l'acquisition de biens d'équipement écologiques.
- Développer le recours aux énergies renouvelables les plus adaptées aux territoires.
- Généraliser l'emploi des technologies à basse consommation d'énergie (pour le chauffage, l'éclairage, l'informatique, etc.)
- Être exemplaire dans le renouvellement des flottes municipales par l'utilisation de véhicules propres.
- Développer un programme d'installation de panneaux solaires sur tous les immeubles publics.
- Élargir l'offre publique de mobilité ; étendre le réseau des pistes cyclables ; tester des dispositifs de mises à disposition de vélos ; organiser des modes de déplacements collectifs "doux".
- Présenter au conseil municipal en début de mandat un plan d'actions écologiques, puis présenter en fin de mandat un bilan d'évaluation des actions écologiques menées (bilan carbone®, ou tout autre outil permettant la détermination de l'impact écologique, etc.)

Gouvernance

Gouvernance

- Signer un accord de co-développement avec la municipalité d'un pays moins favorisé pour mener des actions de coopération et de développement durable.
- Prendre en compte l'opposition comme acteurs à part entière et comme force constructive de proposition.
- Planifier un financement pluriannuel des associations en leur soumettant un contrat d'objectifs.
- Développer l'e-administration (l'accès par internet des documents d'état-civil etc.)
- Mettre à la disposition du prochain Conseil un "kit de l'élu" permettant d'assurer un mandat efficace.
- Créer un conseil hémois du développement durable qui deviendra pour l'ensemble des politiques municipales l'organe de consultation avec une ouverture vers les représentants des associations et de la société civile.

Hem ÉLECTIONS MUNICIPALES 2008

*Un projet concret
pour un
changement réel*

*Soutenez
la liste Démocratie
en Action*



MOUVEMENT
DEMOCRATE

La Démocratie
enAction...